

# Vedtægter for Herslev Vandværk, A.M.B.A.

## § 1 Navn og hjemsted.

Herslev Vandværk er et andelsselskab med begrænset ansvar - AMBA - , stiftet den 30. april 1907 som et interessentskab. Selskabet har hjemsted i Lejre kommune.

## § 2 Formål

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket gældende regulativ (normal regulativet ):

- at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest muligt bidrag, som foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser.
- at varetage medlemmernes fælles interesse i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

## § 3 Medlemmer

Selskabets medlemmer er grundejere, som har betalt anlægsbidrag eller som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, med mindre andet er tinglyst på ejendommen.

## § 4 Medlemmernes rettigheder

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ (normal regulativet).

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

## § 5 Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets vedtægter og regulativ (normal regulativet) og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag.

Ethvert medlem er ansvarligt for sine eventuelle lejere.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet.

Sker dette ikke, mister han sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for dets forpligtelser

Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en tinglyst deklaration på ejendom men sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifter, ved tvangsaktion eller anden retsforfølgelse

## **§ 6 Udtræden af selskabet**

Udtræden af selskabet kan kun ske ved:

- ejerskifte.
- ejendommens nedlæggelse, ved ekspropriation o. lign. forudsat at vandforbrugende virksomhed ophører. Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen, ligeledes som medlemmets andel af selskabets gæld skal indbetales.
- eksklusion af selskabet pga. restance, der ikke har kunnet inddrives. Efter eksklusionen afbrydes vandforsyningen. Såfremt der senere ønskes vandforsyning til omhandlende ejendom, betragtes dette som ny tilslutning.
- Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue. Eventuelle omkostninger ved udtrædelse afholdes af medlemmet.

## **§7 Levering til ikke-medlemmer**

Institutioner eller ejere af ejendomme, som ifølge deres natur eller andre omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil kunne få leveret vand.

Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ og vedtægter, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Vandafgiftens størrelse optages på takstbladet. Afgiften skal mindst dække den del af et medlems ydelse, der medgår til hovedledningsafgift, forsyningsbidrag til værket og stikledningstilsvar.

## **§8 Anlæg**

Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuelle højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For nye medlemmer etableres forsyningsledningsnet og stikledning, jvf. regulativets bestemmelser (normal regulativet).

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning til skel, også til dele af ledningsnettet, som helt eller delvist er betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse af ledningen fra skel påhviler grundejeren.

## **§9 Ledninger over privat grund**

Såfremt ingen andre løsninger er mulige, er selskabet berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor der forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid. Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Grundejere er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklARATION. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

## **§10 Indskrænkninger i vandleverancen**

Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift for tilladelse og/eller overtrædelse fastsættes i takstbladet. Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand i følge § 7, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen.

Vandspild er forbudt.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning pålægge overtræderen en konventionalbod eller lignende særafgift.

## **§ 11 Generalforsamling**

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i februar måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem med angivelse af dagsorden. Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsen senest den 1.januar.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens beretning
- 3) Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- 4) Fremlæggelse af indeværende års budget til godkendelse
- 5) Forslag fra medlemmerne
- 6) Valg af medlemmer og 2 suppleanter til bestyrelsen
- 7) Valg af revisorer og revisorsuppleanter
- 8) Eventuelt

Genvalg kan finde sted.

Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg. Dog kan et medlem fritages for valg i lige så lang tid, som han tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller revisor.

Generalforsamlingen kan fastsætte honorar til et eller flere bestyrelsesmedlemmer.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når mindst 15 medlemmer ved fremsendelse af en motiveret dagsorden til bestyrelsen begærer dette. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest to måneder efter modtagelsen af begæringen. Dagsorden skal udsendes med indkaldelsen.

Dirigenten sørger for at et referat af forhandlingerne på generalforsamlingen indføres i foreningens protokol.

Referatet underskrives af dirigenten.

## **§ 12 Stemmeret og afstemninger**

Intet medlem har mere end en stemme pr betalt tilslutningsafgift. Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end en fuldmagt. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i debatten, men de har ingen stemmeret.

Afgørelser på generalforsamlingerne træffes ved simpelt flertal.

Til beslutning om vedtægtsændringer kræves dog, at mindst 2/3 af selskabets medlemmer er til stede, samt at mindst 2/3 af de tilstedeværende stemmer for ændringerne. Såfremt kun den sidstnævnte betingelse er opfyldt, indkalder bestyrelsen til ekstraordinær generalforsamling inden 2 måneder. På denne generalforsamling kan vedtægtsændringer foretages, såfremt 2/3 af de fremmødte medlemmer stemmer for.

## **§ 13 Bestyrelsen**

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen. I lige år vælges 2 og i ulige år 3 bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævende rejser vedrørende selskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med gældende vedtægter og regulativ. Bestyrelsen kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang, samt afholde de efter dens skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget. Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inklusiv eventuelle henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører beslutningsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende medlemmer.

Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det pågældende medlems resterende valgperiode.

## **§ 14 Tegningsret**

Selskabets tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedr. anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Alle regninger skal inden udbetaling være attesterede af to medlemmer af bestyrelsen.

## **§ 15 Regnskab**

Selskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

Selskabet kan opbygge formue i det omfang det er afpasset til forsvarligt at sikre kapital til såvel uforudsete som planlagte større arbejder.

Den evt. årlige overdækning, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger, kan ikke udbetales til medlemmerne, men kan vedtages af generalforsamlingen brugt til at sænke prisen på vand.

Revision af regnskaberne foretages af de generalforsamlingsvalgte revisorer.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

## **§ 16 Opløsning**

Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige medlemmer stemmer herfor.

Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. En eventuel overdækning kan ikke udloddes til medlemmerne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.

## **§ 17 Ikrafttræden**

Selskabets vedtægter er vedtaget/sidst ændret på generalforsamlingen den 28.mar.2019.

De træder i kraft den 28 marts 2019.

Med virkning fra den 28 marts 2019 overtages fra interessentskabet Herslev Vandværk I/S samtlige dette selskabs aktiver og passiver i henhold til den for dette selskab foreliggende reviderede og godkendte årsrapport for året 2018, hvorefter interessentskabet Herslev Vandværk I/S er opløst.

Bestyrelsesmedlemmer, revisorer og suppleanter, der den hhv. 12 februar og 28 marts 2019 er valgt på generalforsamlingerne i interessentskabet/andelsselskabet indtræder med virkning fra den 28 marts 2019 i de tilsvarende funktioner i Herslev Vandværk A.M.B.A

---

Formand

---

Dirigent