

**Referat fra bestyrelsesmøde i Herslev Vandværk AMBA d. 4. marts 2021 kl. 19.00 til 21.15.**

**Onlinemøde - deltagere: Hugo, Kirsten, Tore, Christian, Marianne og Bo.**

(Hugo havde skrevet oplæg og rundsendt til bestyrelsen inden mødet. )

1)

### **Regnskab og investeringer**

\*Det udarbejdede **regnskab** gennemgået. Regnskabet påtegnet af vores revisor. Ok.

I relation til **større investeringer** har Vandværksforeningen oplyst, at de har en særlig ordning med Arbejdernes Landsbank. (Vandværkers særlige problematik er, at de ikke umiddelbart kan stille sikkerhed).

\***Takstbladet.** Fast **gebyr og betaling for forbrug** diskuteret.

Gebyret, der for nogle år siden var 1000,-, blev dengang sat op til 1250,-, for at samle penge til div. større rep. Diskuteret om ikke gebyret kunne sættes ned til de 1000,- igen og prisen for forbrug måske reguleres op, sådan at det også afspejler forbruget og "sliddet" på udstyret. Det blev forslået at sætte prisen op til 8 kr. pr. m<sup>3</sup>. og gebyret ned til 1000,-. Emnet udsættes til vi har en investeringsplan for de kommende arbejder.

**Takstbladets tekst** mht. **anlægsindtægter** præciseres, så der i første linje på takstbladet tilføjes ordene "pr. boligenhed". Begrundelsen er, at det er den enkelte enhed/familie der bruger vandet – ligesom ved flere lejere på samme adresse/matrikelnr. Christian får takstbladet godkendt af kommunen.

Christian sørger for opdatering af vores regulativ (– det nuværende – godkendte - er fra 1997 oplyser kommunen ). Christian sørger for godkendelse hos kommunen.

### **Fremtidige investeringer:**

**Digitaliseret overvågning** af vandværket diskuteret. Formål at vi advares om forventelige eller skete uregelmæssigheder – i stedet for nu, hvor det sker med en opringning "der er ikke noget vand!". Hugo orienterede om kontakter, han havde haft inde mødet med bl.a. Grundfos Remote Management – GRM. Det er muligt at kunne overvåge den daglige drift f.eks.

\*Monitorering af råvandstank niveau (f.eks. for lav vandstand, flowmåling)

\* Flowmåling af begge grundvandsboringer (indpumpet volume)

\* Flowmåling af udpumpning til forbruger (dvs. advarsel f.eks. om brud – for højt tryk eller stop )

\* Skyllesignal for filter skylning ( f.eks. skyller ikke )

\* Kompressor signal for drift

\* Styresignal fra Zylem pumper (udpumpning af vand til forbruger)

\* Samt evt. tryk transducer for vandtryk til forbruger.

Info kan evt. ligge på vores hjemmeside.

På sigt kunne der kobles vandspejlsmåling – i brøndene – på. Den type målinger skal vi fortage med jævne mellemrum – 4 gange om året. Trællerup smeden har stået for det tidligere, men han er nu gået på pension. Disse målinger kan tages op med en smed vi vælger fremadrettet.

Til budgettet: samlet investering ca. 30.000,- og så et årligt abb. Pt. 2675,-.

Hugo undersøger yderligere.

### **Filter- og tankkapacitet.**

Hugo har ved div. tilkald talt med hhv. Silhorko, Zylem om forholdene hos os. Det er filter- og tankkapacitet som springer i øjnene som problematiske. For lille filterkapacitet og for lille tank.

Silhorko kan give garanti på vandkvalitet mht. **filtrering**, men skal de gøre det i dag, kræver det, at der er et mindre flow gennem vores filtre end vi kører med i dag --- fra vores ca. 3,6m<sup>3</sup>/t til 2m<sup>3</sup>/t. Den sænkning er ikke holdbar for os. Skal der evt. aftales en garanti med Silhorko kræver det større filterkapacitet.

Bedst **drift af vores brønde** sker ved stabil drift af dem. Det gør vi i dag ved at veksle mellem de to brønde med jævne mellemrum. Der er imidlertid til tider fine små bobler i det vand der tappes fra hanerne. Det indikerer, at vi "stresser" vandet i vores tank. Luften er en naturlig del af filtreringen, men den skal have tid til at "lufte af" i tanken. Dvs. tanken er for lille i forhold til forbruget.

Dvs. at større filterkapacitet og en større tank kan skabe bedre sikkerhed i levering af vandet.

Hugo har undersøgt mulige løsninger. Den ene er, at der, frem for at skifte de **filtre** vi har, opsættes to yderligere af samme type som dem vi allerede har. Det kan give en daglig kapacitet på ca. 4,5m<sup>3</sup>/t imod i dag de 3,5m<sup>3</sup>/t. Evt. i spidser op til 6,5m<sup>3</sup>/t (dette sidste vil Silhorko dog ikke kunne give garanti på). Anslået samlet investering på 200.000,-kr inkl. udskiftning af galvaniserede rør til PVC.

**En større tank** vil ikke kunne stå i det hvide bygning, men kunne placeres i den gamle vest for. Her kunne en måske 10-15m<sup>3</sup> tank kunne sættes ind. Forventet omkostning er 100.000,-kr. Det ville ikke nødvendigvis kræve udvidelse af filterkapaciteten. Flow til tanken vil kunne styres - i et vist omfang - efter behov.

En digitalisering (som omtalt før) vil kunne give data der kan være værdifulde til at vurdere, hvad vi bedst kan gøre både mht. nu og også fremtidigt.

Hugo vil undersøge mht. tank nærmere.

En særlig problematik er om vandværket har egen matrikel. Det mener vi ikke den har. Dvs. skal vi lave om på større ting skal ejer være indforstået. Christian undersøger hvad der ligger af aftaler og tinglyste dokumenter.

### **2) Lindegårdsprojekt.**

Hugo har haft kontakt til Stausholms, om hvilke planer/ønsker der ligger i det oplæg der er sendt til kommunen. Med div. myndighedsgodkendelser er horisonten 2-3 år til en første fase, som er oplæggets fase 1 og 2 - halvdelen af det samlede oplæg. 15-20 boliger. Hugo har beregnet et gns. forbrug pr. person i vores forsyningsområde til 45m<sup>3</sup>/år. Beregningen er sket på basis af tidligere års forbrug (inkl. vores bryghus). Bolius siger 50m<sup>3</sup>/år pr. person. Dvs. ved 20 boliger med 2 personer i hver er det 50x2x20 = 2000m<sup>3</sup> pr år.

Det er en opgave for os som bestyrelse at sørge for, at det **ikke koster de nuværende beboere noget** at der kommer flere beboere til området.

I 2020 pumpede vi 14.500 m<sup>3</sup> op. Indvinding tilladelsen (pt 16.000m<sup>3</sup>) fra kommunen skal tages op med dem i forbindelse med et større byggeprojekt. Vi mener at have vand nok i vores "lomme" til at kunne pumpe meget mere op. (Hugo spørger hos Kommunen)

Vi skal presse på for at der ved **nybyggeri etableres regnvandsgenbrug** til toilet, tøjvask og vanding. (og solceller).

Vi skal overveje, om ikke vi skal koble en rådgivende ing. på, for at kunne vurdere omkostninger til ledningsnet m.v i forhold til oplægget fra Stausholms.

### **3) Vores to boringer.**

Den **ældste af brøndene** skal erstattes indenfor de næste 5 år. ( Derfor blev vandprisen sat op sidste år – for at spare sammen til dette ). Hugo undersøger om evt. at sætte i gang indenfor de næste 2-3 år. (Vi ved fra tidligere (se referat 15/1 2019) undersøgelser, at det koster ½ mio.).

Den nyere brønd virker ind imellem som om den ikke kan pumpe den mængde op vi ønsker. Hugo undersøger.

### **4) Ledningsnettet.**

Har vi præcise oplysninger om alder, måske fra forskellige dele af nettet? Evt. reovering kunne kordineres sammen med arbejder der måtte komme i forbindelse med evt. nybyggeri ved Lindegårdsprojektet.

Hugo har haft kontakt til firmaer der kan bistå med den digitalisering (LER ) af oplysninger om nettet som skal være på plads til 2023. Vi kan i et vist omfang selv hjælpe til – sådan at der kan spares en del penge. Vores kort er ikke helt præcise. Vi har afsat målerbrønde, men en del huse har den inde i huset.

Christian har spurgt på kommunen om der ligger et kort over vores forsyningsområde hos dem. Svaret var nej.

### **5) Anmodning om tilslutning fra Sluphusvej 2.**

Sådan en tilslutning sker på ejers regning. Kunne være en ide måske at tilslutte flere ejendomme når man nu er i gang (kun til privat husholdning ). Hugo indhenter tilbud. (Vi har erfaringer fra ledningen ned ad Strandvejen 2008-09).

### **6) Nyt VVS firma.**

Hugo havde underøgt alternativer til Trællerup Smeden.

Firmaet skal være lokalt og kunne stille op 24/7 og være vores firma ved fremtidige opgaver. Valget faldt på Poul Christensen A/S i Hvalsø. Prøveperiode på et år aftalt.

Ref. CIC.